L 150

763

606

Lagerplatz
(Polter u.a.)

Lagerplatz
(Polter u. a.)

Lagerplatz
(Polter u.a.)

Lager / Unterstand
(Geräte, Fahrzeuge,
Schneepflug usw.)

Sägewerk mit zugehörigen
Sägewerkskomponenten
Wohnhaus - 2 WE max.
Lager und sonstige
Nebenanlagen

Heizanlage
Holzpellets

Unterirdisch: Zisternen
(Löschwasser, Beregnung,
Regenrückhaltung,
Schlammbecken
ca. 1.200 m²)

Oberirdisch: Weiterverarbeitung
(Trockenkammern, Hobelhalle,
Lager- und sonstige
Nebengebäude)

SO Tannholz Manufaktur 1

SO Tannholz Manufaktur 2

SO Tannholz Manufaktur 3

SO Tannholz Manufaktur 4

G1

G1

G3

SO	0,7
a	18m

SO	0,7
a	18m

Legende

Lebensräume mit hoher Bedeutung

12.10 naturnaher Bachabschnitt *

Lebensräume mit mittlerer Bedeutung

13.80 b naturnahe Bereiche eines anthropogenen Stillgewässers

Sonstige

Grenze Plangebiet

§30 BNatSchG Biotope

FFH-Gebiet

VSG

* Verlauf Fließgewässer teilweise eingemessen Stand Nov. 2018

Maßnahmen

geplante Verkehrsflächen / Wirtschaftswege

geplante Grünflächen

geplante Baufenster

Waldabstand / Eingriffe Wald

Waldabstand 30 m Grenze

Ausgleichsmaßnahmen

Anlage blütenreicher Waldsaum

Niederwaldbewirtschaftung

Eidechsenhabitate

Gemeinde Ibach

Gemarkung Ibach

Bebauungsplan "Ibacher Säge"

Umweltbericht

Maßnahmen

PLAN M 1:1.000

GaLaPlan Kunz
Garten- und Landschaftsplanung
Am Schlipf 79674 Todtnauberg

Stand 02.11.2020