



**Legende**

**tatsächlicher Bestand**

Lebensräume mit hoher Bedeutung		
	12.10	naturnaher Bachabschnitt *
	57.34	artenreicher Tannenwald
	57.35	Hainsimsen-Fichten-Tannenwald
Lebensräume mit mittlerer Bedeutung		
	13.80 b	naturnaher Bereiche eines anthropogenen Stillgewässers
Lebensräume mit geringer Bedeutung		
	35.50	Schlagflur
Defizitbereiche		
	60.23	Weg, Platz mit wassergebundener Deckschicht

**Bestand rechtskräftiger BPLAN 2021**

	Grenze Plangebiet
	geplante Verkehrsflächen / Wirtschaftswege
	geplante Grünflächen
	geplante Baufenster
	Niederwaldbewirtschaftung

**Sonstige**

	§30 BNatSchG Biotop
	FFH-Gebiet
	VSG

**Eingriffe**

	geplante Verkehrsflächen / Wirtschaftswege
	geplante Grünflächen
	geplante Baufenster

**Waldabstand / Eingriffe Wald**

	Waldabstand 30 m Grenze
	Waldabstandsflächen mit 30 m zu Baufenstern zukünftig niederwaldartige Bewirtschaftung ca. 7.323 m <sup>2</sup>
	Waldumwandlung innerhalb Plangebiet ca. 3.580 m <sup>2</sup>

Gemeinde Ibach  
 Gemarkung Ibach  
 Bebauungsplan "Ibacher Säge - 1. Änderung"

---

Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung  
 Bestand  
 PLAN M 1:1.000

GaLaPlan Kunz  
 Garten- und Landschaftsplanung  
 Am Schlipf 79674 Todtnauberg

Stand 21.02.2022