

VORENTWURF: Variante 2

Bauherr: Artur Dörflinger
Fuhr- und Baggerbetrieb
vertr. durch Artur Dörflinger
Oberbach 36
79837 Ibach

Bauort: Gemeinde Ibach
OT Ibach
Flurstück Nr. 175/1
Hofrain 20

Bauvorhaben: Änderung des Bebauungsplans
Projekt 2548

Bebauungsplan
Baugrenze - Vorschlag zur Erweiterung
M. 1:500

Der Entwurfsverfasser.....

Häusern, 15.07.2025


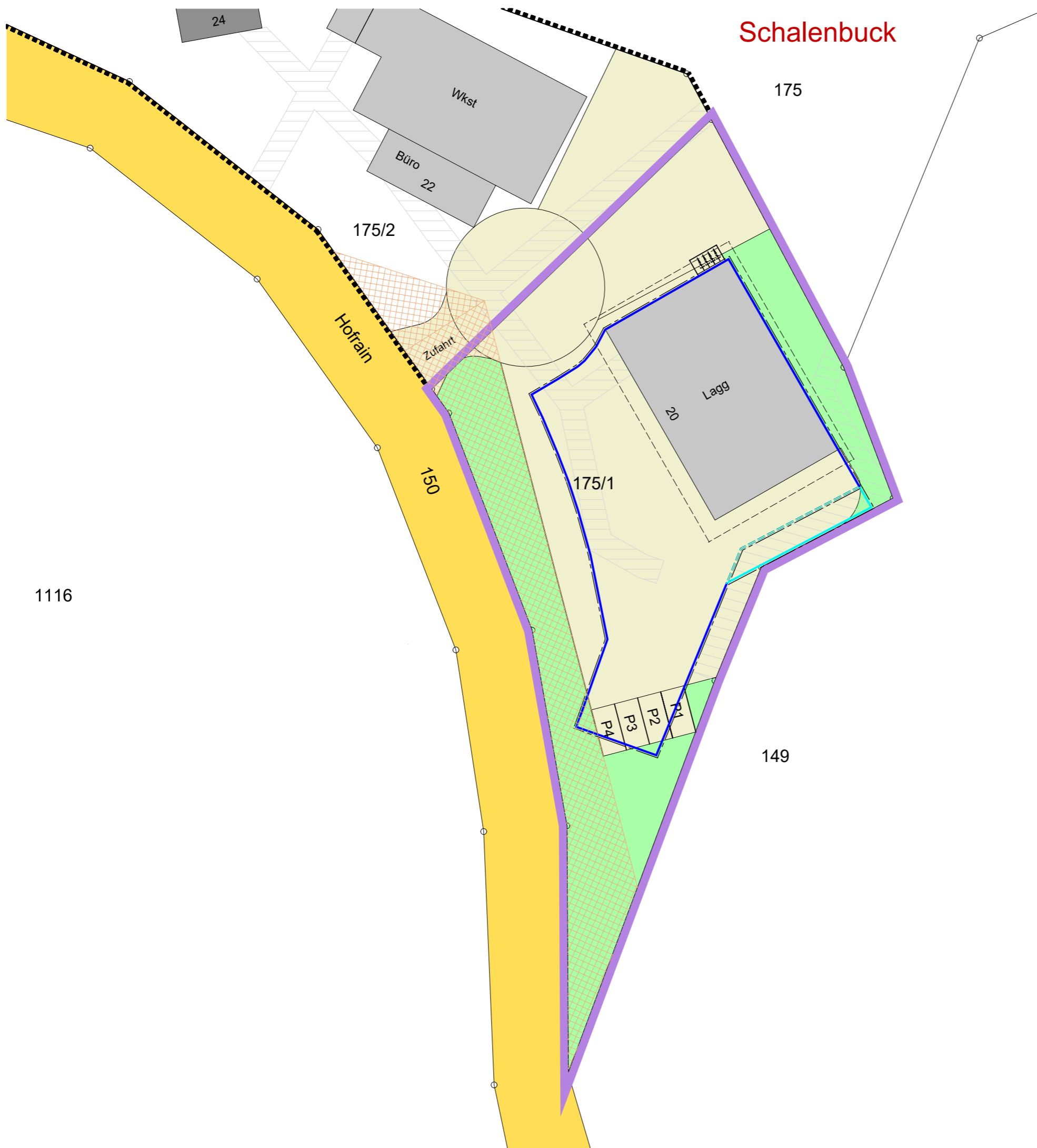




RHEINER & VILLINGER
BAUINGENIEURE

Klemme 26 79837 Häusern Tel. +49 (0)7672 / 584 92-0
Web www.rheiner-villinger.de Mail info@rheiner-villinger.de

TRAGWERKSPLANUNG BAUSTATIK PLANUNG BERATUNG BAULEITUNG

Schalenbuck



-  Grundstücksgrenze
-  Baugrenze Neu (geplant)
-  Baugrenze (vorhanden)
-  Baugrenze Alt (entfällt)
-  Bestehendes Leitungsrecht
-  Sichtdreieck

VORENTWURF: Variante 1

Bauherr: Artur Dörflinger
Fuhr- und Baggerbetrieb
vertr. durch Artur Dörflinger
Oberibach 36
79837 Ibach

Bauort: Gemeinde Ibach
OT Ibach
Flurstück Nr. 175/1
Hofrain 20

Bauvorhaben: Änderung des Bebauungsplans
Projekt 2548

LAGEPLAN - ALTE & NEUE BAUGRENZE M. 1:500

Der Entwurfsverfasser.....
Häusern, 15.07.2025



RHEINER & VILLINGER

BAUINGENIEURE

Klemme 26 79837 Häusern **Tel** +49 (0)7672 / 584 92-0
Web www.rheiner-villinger.de **Mail** info@rheiner-villinger.de